

Délibération du Conseil Municipal du 15 juillet 2025



L'an deux mille vingt-cinq, le quinze juillet à dix-neuf heures, le Conseil municipal de la Ville de CYSOING s'est réuni en séance, conformément à la convocation adressée le 10 juillet 2025. Cette réunion fait suite à l'absence de quorum constatée lors de la séance initialement prévue le 10 juillet 2025. La publicité de cette convocation a été réalisée conformément aux dispositions légales en vigueur.

Nomenclature : 7.1
2025/055

Nombre de conseillers en exercice : 27
Nombre de conseillers présents : 14
Nombre de conseillers absents représentés : 6
Nombre de conseillers absents excusés : 7

Étaient présents :

DUMORTIER Benjamin, BOILEAU Pascal, ENNIQUE Renaud, CASTEL Sylvie, MINET Denise, SILVESTRI Antoine, BOGAERD Eric, MINET Frédéric, DESMARESCAUX Martine, FREMAUX Céline, VIAU Gaelle, LUCHIER Catherine, LEQUIEN Valéry, LEFEBVRE Ludovic.

Étaient absents excusés représentés :

DUBOIS Marion (pouvoir BOILEAU Pascal), COURBEZ Nadia (pouvoir CASTEL Sylvie), DEVILDER Marin (pouvoir SILVESTRI Antoine), CORNE Adeline (pouvoir FREMAUX Céline), PRZEPIORKA Anne-Marie (pouvoir ENNIQUE Renaud), LEPERS Isabelle (pouvoir DUMORTIER Benjamin).

Étaient absents excusés :

THOREL Mireille, Denis LESY, CARPENTIER Guy, ROBIL Raphaël, POUILLART Laurent, FIQUET Alain, JANVIER Dominique.

Secrétaire de séance : ENNIQUE Renaud

**POINT N°08 : Budget Annexe « Lotissement Ernestine DUBUS »
2025 - Décision Modificative n°1**

Monsieur le Maire rappelle le budget primitif du budget annexe « Lotissement Ernestine Dubus » adopté par délibération 2025/033 en date du 9 avril 2025.

Pour mémoire, le budget annexe 2025 s'établit comme suit :

Section Investissement			
Dépenses		Recettes	
		2152 - Installations de voirie	152 955,63 €
001 - Déficit d'investissement report	1 079 339,63 €	021 - Virement de la section de fonctionn	10 300,00 €
3351 - Terrains	1 136 069,12 €	3351 - Terrains	916 084,00 €
-	0,00 €	3355 - Travaux	1 136 069,12 €
Total	2 215 408,75 €	Total	2 215 408,75 €
Section Fonctionnement			
Dépenses		Recettes	
7015 - Ventes de terrains aménagés	1 226 294,00 €		1 226 294,00 €
002 - Excédent de fonctionnement r	4 270,00 €		4 270,00 €
7133 - Variation des en-cours de pro	1 136 069,12 €		1 136 069,12 €
Total	2 366 633,12 €	Total	2 366 633,12 €

A la clôture de l'exercice comptable 2024, le Conseil municipal a constaté un l'excédent de fonctionnement d'un montant de 4 270€ et un déficit de la section d'investissement d'un montant de 1 079 339,63€ et a décidé, après correction, d'affecter ces montants respectivement aux comptes 1068 en recette d'investissement et D001 en report sur la section d'investissement.

Monsieur le Maire rappelle aux membres de l'Assemblée que les décisions modificatives ont pour but de permettre, tout au long de l'année, en fonction d'impératifs juridiques ou économiques initialement difficiles à prévoir, d'ajuster les prévisions du budget primitif. Elles prévoient des dépenses nouvelles en contrepartie, soit de suppressions de crédits

antérieurement votés, soit de ressources nouvelles.
Le détail des inscriptions proposées, en cohérence avec le résultat, est le suivant :

INVESTISSEMENT

Dépenses		Recettes	
Article(Chap) - Fonction - Opération	Montant	Article(Chap) - Fonction - Opération	Montant
2188 (21) : Autres immobilisations corporelles - 020	4 270,00	1068 (10) : Excédents de fonctionnement capitalisés - 020	4 270,00
Total dépenses :	4 270,00	Total recettes :	4 270,00

FONCTIONNEMENT

Dépenses		Recettes	
Article(Chap) - Fonction - Opération	Montant	Article(Chap) - Fonction - Opération	Montant
		002 (002) : Excédent de fonctionnement reporté - 01	-4 270,00
		7015 (70) : Ventes de terrains aménagés - 020	4 270,00
Total dépenses :	0,00	Total recettes :	0,00

Total Dépenses	4 270,00	Total Recettes	4 270,00
-----------------------	-----------------	-----------------------	-----------------

La décision modificative n°1 proposée amène le budget annexe « Lotissement Ernestine Dubus » 2025 aux montants suivants :

(Section Investissement)

Articles	Désignation	Total Budget	Articles	Désignation	Total Budget
2188	Autres immobilisations corporelles	4 270,00	1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	4 270,00
001	Déficit d'investissement reporté	1 079 339,63	2152	Installations de voirie	152 955,63
3555	Terrains aménagés	1 136 069,12	021	Virement de la section de fonctionnement	10 300,00
			3351	Terrains	916 084,00
			3355	Travaux	1 136 069,12
	Total Général	2 219 678,75		Total Général	2 219 678,75

(Section Fonctionnement)

Articles	Désignation	Total Budget	Articles	Désignation	Total Budget
6042	Achats prest. de serv. (autres que terrains à amé.)	84 194,88	7015	Ventes de terrains aménagés	1 230 564,00
6045	Achats d'études, prest. serv. (terrains à aménager)	154 704,63	002	Excédent de fonctionnement reporté	0,00
605	Achats de matériel, équipements et travaux	65 280,49	71355	Variation des stocks de terrains aménagés	1 136 069,12
023	Virement à la section d'investissement	10 300,00			
7133	Variation des en-cours de production de biens	916 084,00			
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	1 136 069,12			
	Total Général	2 366 633,12		Total Général	2 366 633,12

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :
APPROUVE la Décision Modificative n°1 du budget annexe « Lotissement Ernestine Dubus » pour l'exercice 2025, telle que présentée ci-dessus.

Vote :

Pour : 23 (faute de faute)

Contre : 0

Abstention : 0

Le Maire
Benjamin DUMORTIER

Le Secrétaire
Renaud ENNIQUE